

UBND THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 847/SXD-QLCL

Đà Nẵng, ngày 17 tháng 7 năm 2025

V/v cung cấp báo giá vật liệu xây
dựng định kỳ và khi thị trường có
biến động giá (Lần 5 năm 2025)

Kính gửi:

- Các đơn vị cung ứng vật liệu xây dựng;
- Các đơn vị khai thác và cung ứng vật liệu đất, đá xây dựng.

Tiếp theo các Công văn số 1143/SXD-QLXD ngày 13/02/2025, 708/SXD-QLXD ngày 19/03/2025, 3873/SXD-QLXD ngày 21/5/2025, 5352/SXD-QLXD ngày 17/6/2025 của Sở Xây dựng v/v cung cấp báo giá vật liệu xây dựng định kỳ và khi thị trường có biến động giá, để kịp thời cập nhập giá vật liệu xây dựng vào công bố giá vật liệu xây dựng khi thị trường có biến động về giá, đảm bảo tuân thủ các quy định về quản lý, công bố giá vật liệu xây dựng, Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị cung ứng vật liệu xây dựng, các đơn vị khai thác và cung ứng vật liệu đất, đá xây dựng kịp thời cung cấp giá điều chỉnh khi các đơn vị điều chỉnh giá bán ngoài thị trường và cung cấp thông tin về giá định kỳ, cụ thể cho từng trường hợp như sau:

- Đối với trường hợp các sản phẩm có thay đổi về giá

+ Công văn gửi Sở Xây dựng đề nghị được công bố giá vật liệu xây dựng theo biểu mẫu kèm theo công văn này, trong đó nêu rõ nội dung và lý do thay đổi, thời gian hiệu lực của bảng giá và hiệu lực của hồ sơ chất lượng của các sản phẩm điều chỉnh giá (tài liệu kèm chứng minh lý do điều chỉnh giá).

+ Cung cấp ngay Bảng giá điều chỉnh theo định kỳ hằng tháng trước ngày 05 của tháng tiếp theo hoặc tại thời điểm điều chỉnh giá (file mềm gửi đến địa chỉ email nguyentt@danang.gov.vn) (biểu mẫu đính kèm Công văn này).

+ Riêng đối với các đơn vị khai thác và cung ứng vật liệu đất, đá xây dựng: đề nghị các đơn vị đã được cấp có thẩm quyền cấp giấy phép khai thác đất, đá xây dựng (phụ lục kèm theo) trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (khu vực tỉnh Quảng Nam trước hợp nhất) thực hiện các thủ tục công bố theo hướng dẫn của Sở Xây dựng tại Công văn số 13/SXD-QLXD ngày 02/01/2024 (xem trên cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng Đà Nẵng theo địa chỉ <http://www.sxd.danang.gov.vn>). Đối với những đơn vị đã được công bố giá đề nghị cung cấp hồ sơ điều chỉnh giá hoặc không điều chỉnh giá trong tháng 7 năm 2025 so với tháng 6 năm 2025 về Sở Xây dựng trước ngày 25/7/2025.

- Đối với trường hợp không có sự thay đổi về giá trong tháng, quý thì hằng tháng, quý các đơn vị gửi văn bản xác nhận không điều chỉnh giá.

Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị cung ứng vật liệu xây dựng nghiêm túc thực hiện các nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân kinh doanh hàng hóa, dịch vụ được



quy định tại Điều 9 Luật Giá số 16/2023/QH15 ngày 19 tháng 6 năm 2023, cụ thể như sau:

“1. **Lập phương án giá hoặc báo cáo đánh giá chi tiết về các yếu tố hình thành giá hàng hóa, dịch vụ hoặc cung cấp kịp thời, chính xác, đầy đủ số liệu, tài liệu có liên quan theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền để phục vụ việc định giá hoặc triển khai, áp dụng các biện pháp quản lý, điều tiết giá khác theo quy định của Luật này.**

2. **Chấp hành văn bản định giá, biện pháp bình ổn giá của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.**

3. **Kê khai giá hàng hóa, dịch vụ theo quy định của pháp luật.**

4. **Niêm yết giá hàng hóa, dịch vụ theo quy định của pháp luật.**

5. **Giảm giá hàng hóa, dịch vụ do mình sản xuất, kinh doanh phù hợp với các chính sách miễn, giảm thuế, phí nhằm hỗ trợ người tiêu dùng.**

6. **Công khai thông tin về giá hàng hóa, dịch vụ theo quy định của pháp luật.**

7. **Giải quyết kịp thời các khiếu nại về giá hàng hóa, dịch vụ do mình sản xuất, kinh doanh; bồi thường thiệt hại do hành vi vi phạm pháp luật về giá theo quy định của pháp luật”.**

Trong quá trình triển khai thực hiện, trường hợp có vướng mắc đề nghị các đơn vị liên hệ với Sở Xây dựng thông qua số điện thoại: 0236.3562566 để được hướng dẫn cụ thể.

Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (b/c);
- UBND các xã có đơn vị khai thác đất, đá (để biết và phối hợp);
- Giám đốc Sở (b/c);
- Đăng website Sở;
- Lưu: VT, QLCL(Nguyễn).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Huỳnh Ngọc Bá